

# Opleiding : Een lokale kaart maken

**Praktijkcursus - 1d - 7u00 - Ref. CCT**  
**Prijs : 820 € V.B.**

Het doel van deze cursus is om je de basisprincipes van het stedenbouwrecht bij te brengen, de voordelen van de Carte Communale sinds zijn invoering te analyseren, de regels voor het verlenen van stedenbouwkundige vergunningen en voorafgaande verklaringen en de bevoegdheden van de burgemeester op het gebied van stedenbouwkundige politie.

## Pedagogische doelstellingen

Aan het einde van de training is de deelnemer in staat om:

- ✓ Ontdek hoe lokale stadsplanning is georganiseerd.
- ✓ Inzicht in de inhoud en voorbereiding van de carte communale.
- ✓ Ontwikkel de lokale kaart.
- ✓ De planningspolitie begrijpen

## Doelgroep

Gemeenteraadslid - Territoriale ambtenaar of manager

## Voorafgaande vereisten

notions de base en droit et gestion des collectivités locales.  
Connaissances de base du fonctionnement des collectivités locales.

## Praktische modaliteiten

### Praktisch werk

traitement de cas pratiques. Exercices et questionnaires

### Leer methodes

participatief onderwijs

## Opleidingsprogramma

### DEELNEMERS

Gemeenteraadslid - Territoriale ambtenaar of manager

### VOORAFGAANDE VEREISTEN

notions de base en droit et gestion des collectivités locales.  
Connaissances de base du fonctionnement des collectivités locales.

### VAARDIGHEDEN VAN DE CURSUSLEIDER

De deskundigen die de cursus leiden zijn specialisten op het betreffende vakgebied. Zij werden geselecteerd door onze pedagogische teams zowel om hun vakkennis als hun pedagogische vaardigheden voor elke cursus die zij geven. Zij hebben minstens vijf tot tien jaar ervaring in hun vakgebied en oefenen of oefenden verantwoordelijke bedrijfsfuncties uit.

### BEOORDELINGSMODALITEITEN

De cursusleider beoordeelt de pedagogische vooruitgang van de deelnemer gedurende de gehele cursus aan de hand van meerkeuzevragen, praktijksituaties, praktische opdrachten, ...  
De deelnemer legt ook van tevoren en naderhand een test af ter bevestiging van de verworven kennis.

## 1 De organisatie van lokale stadsplanning

- Nationale wetgeving begrijpen
- de rol van de regionale raad
- De Schot (Schéma de Chérence territoriale) en de ontwikkeling ervan
- Speciale kenmerken (berg- en kustwetgeving, Natura 2000, nationaal park, etc.)

### Praktisch werk

werken aan officiële documenten

## 2 Voorbereiding en inhoud van de carte communale

- Een herinnering aan hoe de Carte Communale werkt
- De Carte Communale wijzigen
- Welke regels moeten worden nageleefd?
- Een Carte Communale van A tot Z opstellen

### Casestudy

in subgroepen aan een dossier werken met presentaties

## 3 De evolutie van een Carte Communale

- Goedkeuring van een Carte Communale
- De Carte Communale wijzigen
- Mogelijk beroep tegen de Carte Communale
- De gemeenschappelijke kaart in het digitale tijdperk

### Groepsdiscussie

Discussies tussen deelnemers en de trainer

## 4 Politie plannen

- Planningsverklaringen.
- De bevoegdheden van de burgemeester.
- De andere autoriteiten.
- Sancties

### Praktisch werk

Groepsstudie van echte gevallen.

### PEDAGOGISCHE EN TECHNISCHE MIDDELEN

- De gebruikte pedagogische middelen en cursusmethoden zijn voornamelijk: audiovisuele hulpmiddelen, documentatie en cursusmateriaal, praktische oefeningen en correcties van de oefeningen voor praktijkstages, casestudies of reële voorbeelden voor de seminars.
- Na afloop van de stages of seminars verstrekt ORSYS de deelnemers een evaluatievragenlijst over de cursus die vervolgens door onze pedagogische teams wordt geanalyseerd.
- Na afloop van de cursus wordt een presentielijst per halve dag verstrekt, evenals een verklaring van de afronding van de cursus indien de stagiair alle sessies heeft bijgewoond.

### TOEGANGSMODALITEITEN EN TERMIJNEN

De inschrijving dient 24 uur voor aanvang van de cursus plaatsgevonden te hebben.

### TOEGANKELIJKHEID VOOR MINDERVALIDEN

Is voor u speciale toegankelijkheid vereist? Neem contact op met mevr. FOSSE, contactpersoon voor mindervaliden, via het adres psh-accueil@ORSYS.fr om uw verzoek en de haalbaarheid daarvan zo goed mogelijk te bestuderen.